**Об увеличении размера пени при несвоевременном внесении платы за полученные коммунальные услуги**

Статьей 155 Жилищного кодекса РФ установлена обязанность ежемесячно вносить плату за коммунальные услуги в срок до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Статьей 4 Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов» в статью 155 Жилищного кодекса РФ внесены изменения, касающиеся увеличения размера пени при несвоевременном внесении платы за полученные коммунальные услуги.

В настоящее время, лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Таков размер пени установлен с тридцать первого дня следующего за днем наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты лица, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена.

 Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Указанные требования федерального законодательства вступили в законную силу с  01.01.2016.

Помощник прокурора Баймакского района Янбеков Т.М.