

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан

Дата и время проведения: 30.10.2018 г. в 11.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры с. Ишмухаметово муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: 453652, РБ, Баймакский район, с. Ишмухаметово, ул. Даутова, 9А

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет № 41 от 30.07.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – Ф.С.Рахматуллин.

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – Калимуллина З.Х.

- инспектор 1 категории – Муртазина А.Ф.

- Инспектор 2 категории - Ульябаев Х.Р.

- депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - Сагадеев М.А.

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: 453652, РБ, Баймакский район, с. Ишмухаметово, ул. Даутова 1, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с. Ишмухаметово, ул. С.Юлаева 8 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru/>

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: 453652,РБ,Баймакский район ,с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://ishmuhamet.ru/>

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453652,РБ,Баймакский район ,с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, (здание администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила Калимуллина З.Х. – управляющая делами сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет Рахматуллина Ф.С., секретарем публичных слушаний – инспектора 1 категории сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Муртазину А.Ф. предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 76чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступил глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Рахматуллин Ф.С., он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №136 от 30.08.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Калимуллина З.Х. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Сагадеев М.А.** депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

- Сафаргалина Ф.С. –председатель женсовета с.Ишмухаметово, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
- Ульябаева Асия Тагировна – депутат Совета Сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Она предложила принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

- В поддержку предложения выступили: Улябаев Х.Р. выступили Абубакирова З.С., Ярмуллин Х.Ю.,

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 76 чел.,

Против - 0 чел.,

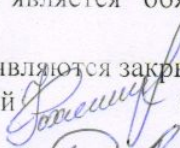
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

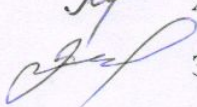
1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  Ф.С.Рахматуллин

Секретарь публичных слушаний  А.Ф.Муртазина

Члены комиссии:  Х.Р.Улябаев

 З.Х.Калимуллина

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан

Дата и время проведения: 30.10.2018 г. в 14.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры с. Ишмухаметово муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: 453652, РБ, Баймакский район, с. Ишмухаметово, ул. Даутова, 9А

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет № 41 от 30.07.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – Ф.С.Рахматуллин.

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – Калимуллина З.Х.

- инспектор 1 категории – Муртазина А.Ф.

- Инспектор 2 категории - Улябаев Х.Р.

- депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - Сагадеев М.А.

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: 453652, РБ, Баймакский район, с. Ишмухаметово, ул. Даутова 1, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с. Ишмухаметово, ул. С.Юлаева 8 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru/>

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: 453652, РБ, Баймакский район

.с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://ishmuhamet.ru/>

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453652,РБ,Баймакский район .с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, (здание администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний: Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила Калимуллина З.Х. – управляющая делами сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет Рахматуллина Ф.С., секретарем публичных слушаний – инспектора I категории сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Муртазину А.Ф. предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 76чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступил глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Рахматуллин Ф.С., он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №136 от 30.08.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Калимуллина З.Х. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Хасанов Ю.С.** депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

Сулейманова Н.А. – депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

- Хасанов Рахимьян Хакимьянович – депутат Совета Сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Муртазин Ф.И. выступили Рахматуллин Р.Я., Каримов Ю.Д.,

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 78 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

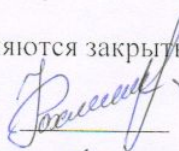
Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

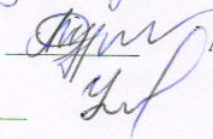
На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



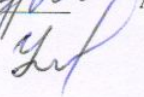
Ф.С.Рахматуллин

Секретарь публичных слушаний



А.Ф.Муртазина

Члены комиссии:



Х.Р.Ульябаев

З.Х.Калимуллина

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан

Дата и время проведения: 30.10.2018 г. в 15.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры д.Баишево муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: 453652, РБ, Баймакский район, д.Баишево, ул.Ибрагимова, 1А

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет № 41 от 30.07.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – Ф.С.Рахматуллин.

Члены комиссии: - управляющая делами администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – Калимуллина З.Х.

- инспектор 1 категории – Муртазина А.Ф.

- Инспектор 2 категории - Улябаев Х.Р.

- депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - Сагадеев М.А.

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: 453652, РБ, Баймакский район, с.Ишмухаметово, ул.Даутова 1, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: д.Баишево, ул.Ургаза 30а и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru/>

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: 453652, РБ, Баймакский район

,с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://ishmuhamet.ru/>

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453652,РБ,Баймакский район ,с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, (здание администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила Калимуллина З.Х. – управляющая делами сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет Рахматуллина Ф.С., секретарем публичных слушаний – инспектора I категории сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Муртазину А.Ф. предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 76чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступил глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Рахматуллин Ф.С., он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №136 от 30.08.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Калимуллина З.Х. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Хасанов Ю.С.** депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

- Сулейманова Н.А. – депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
- Хасанов Рахимьян Хакимьянович – депутат Совета Сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Муртазин Ф.И. выступили Рахматуллин Р.Я., Каримов Ю.Д., Расулев Р.Р.
Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 56 чел.,

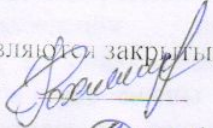
Против - 0 чел.,

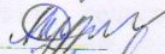
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.


Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
 2. Рекомендовать главе сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
 3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
 4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
 5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .
 6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.
- На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  Ф.С.Рахматуллин

Секретарь публичных слушаний  А.Ф.Муртазина

Члены комиссии: _____ Х.Р.Ульябаев

 З.Х.Калимуллина

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан

Дата и время проведения: 30.10.2018 г. в 16.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры с.
Ишмухаметово муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,
находящегося по адресу: 453652, РБ, Баймакский район, д.Янгазино, ул.Янгазы, д.17В

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная
Постановлением главы администрации сельского поселения Ишмухаметовский
сельсовет № 41 от 30.07.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет
муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан –
Ф.С.Рахматуллин.

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет
муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан –
Калимуллина З.Х.

- инспектор 1 категории – Муртазина А.Ф.

- Инспектор 2 категории - Ульябаев Х.Р.

- депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального
района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию
предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - Сагадеев М.А.

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет
муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты
населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели
общественных организаций, жители населения сельского поселения Ишмухаметовский
сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский
район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании
администрации сельского поселения по адресу: 453652, РБ, Баймакский район
с.Ишмухаметово, ул.Даутова 1, на информационных стендах в населенном пункте по
адресу: д.Янгазино, ул.Янгазы, 17В и размещены в сети Интернет на сайте
администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального
района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru/>

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном
стенде в здании сельского поселения по адресу: 453652, РБ, Баймакский район

,с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://ishmuhamet.ru/>

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453652,РБ,Баймакский район ,с.Ишмухаметово ,ул.Даутова1, (здание администрации сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила Калимуллина З.Х. – управляющая делами сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет Рахматуллина Ф.С., секретарем публичных слушаний – инспектора I категории сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Муртазину А.Ф. предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 52чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступил глава сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Рахматуллин Ф.С., он доложил присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №136 от 30.08.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Калимуллина З.Х. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Сагадеев М.А.** депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

- **Ильсова Ф.Б.** – депутат Совета сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
- **Тимербулатов Н.И.** – староста д.Янгазино сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Она предложила принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Улябаев Х.Р. выступили Аслаев З.М,
Тимербулатов Ю.У. Юсупов М.З.,
Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения
Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики
Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 52 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектам Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.

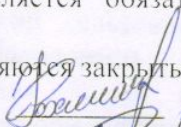
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.

5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://ishmuhamet.ru> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .

6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Ишмухаметовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



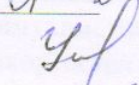
Ф.С.Рахматуллин

Секретарь публичных слушаний

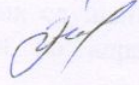


А.Ф.Муртазина

Члены комиссии:



Х.Р.Улябаева



З.Х.Калимуллина